

Marca
da
Bolli
€ 16,00



COMUNE DI VOGHERA
Provincia di Pavia

AL COMUNE DI VOGHERA
(Servizio Edilizia Privata)

RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA
(Decreto Ministeriale 05/07/1975)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (_____) il _____
residente a _____ in Via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ in qualità di _____
Telefono/Cellulare _____ e-mail _____

CHIEDE
ai sensi della normativa vigente

☐ Il rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa

☐ Il rinnovo del rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa – Protocollo _____ / _____

☐ Per RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE con n. _____ familiari (la domanda va presentata da chi chiede il ricongiungimento familiare)

☐ Per FAMILIARI A SEGUITO

☐ Per Contratto di soggiorno PER LAVORO SUBORDINATO

☐ Per Regularizzazione BADANTI e COLF (la domanda va presentata dal datore di lavoro in nome e per conto della badante/colf)

☐ Per Contratto di soggiorno PER SOGGIORNANTI LUNGO PERIODO a tempo indeterminato (ex carta di soggiorno)

☐ Per PERMESSI DI SOGGIORNO per motivi familiari

attestante che a l'alloggio è sito a Voghera in Via/Piazza _____ n. _____

al piano _____ e identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale/Particella _____ Sub _____

Dichiara che l'alloggio è di proprietà del Sign. _____

nato/a a _____ (_____) il _____

residente a _____ in Via _____ n. _____

e di aver preso visione dell'attestato di prestazione energetica (APE ex ACE).

Voghera, data _____ / _____ / _____

Firma del Richiedente _____

DOCUMENTI NECESSARI DA UNIRE IN COPIA

- ☐ Fotocopia documento d'identità **del richiedente** in corso di validità;
- ☐ Fotocopia documento d'identità **del proprietario** in corso di validità;
- ☐ **per gli affittuari:** copia del contratto di affitto o del contratto di comodato d'uso gratuito,
dell'alloggio di cui si richiede l'idoneità, regolarmente registrati presso l'Agenzia
delle Entrate o dichiarazione sostitutiva di atto notorio recante gli estremi dell'atto;
- ☐ **per i proprietari:** copia dell'atto di proprietà dell'alloggio di cui si richiede l'idoneità, regolarmente
registrato o dichiarazione sostitutiva di atto notorio recante gli estremi dell'atto;
- ☐ Dichiarazione sostitutiva di atto notorio **a firma del proprietario** relativo alla:

conformità edilizia dell'immobile

(MODELLO A allegati alla presente);
- ☐ Dichiarazione sostitutiva di atto notorio **a firma del proprietario** relativo:

alla **conformità degli impianti idro/sanitari**;

alla **conformità dell'impianto elettrico**;

alla **conformità alle norme igienico sanitario** dell'immobile

(MODELLO B allegati alla presente) oppure dichiarazione in corso di validità,
rilasciata da un tecnico qualificato;
- ☐ nel caso di **riscaldamento con stufa a gas o apparati simili**, con potenza complessiva maggiore
o uguale a 5 Kw per unità immobiliare, è obbligatoria la conformità dell'impianto in corso di validità,
rilasciata da un tecnico qualificato;
- ☐ **ricevuta dell'avvenuto versamento**, effettuato a favore del Comune di Voghera – Servizio
Tesoreria C/C n. 12829271 per i diritti di segreteria di **€ 10,00**;
- ☐ **n. 2 marche da bollo (€ 16,00)**, una da apporre sulla richiesta e una da portare al ritiro del
certificato richiesto.

L'ufficio si riserva di richiedere ulteriore documentazione e di effettuare un sopralluogo di verifica in casi specifici non contemplati nel presente modulo.

LA DOMANDA DOVRA' ESSERE CONSEGNATA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO (Piazza Duomo n. 1 - Piano Primo) dal LUNEDI' al VENERDI' dalle ore 9:00 alle ore 12:30.

IL CERTIFICATO SI RITERRA' ARCHIVIATO SE NON RITIRATO ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI DALLA DATA DI PRESENTAZIONE

Firma del Richiedente _____

DICHIARA

- di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000, relativo alla possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati;
- di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, relativo alla responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci;
- di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000, relativo alla decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali (normativa sulla Privacy) pubblicata sul portale istituzionale del Comune di Voghera;
- di essere informato che ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/i in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata all'Ufficio competente insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante/i in corso di validità;
- che i documenti personali allegati in fotocopia sono conformi all'originale;
- di essere altresì consapevole che il rilascio dell'attestazione è stabilito in 30 giorni.

Firma del Richiedente _____

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO (da non compilare)

Dalla verifica della Planimetria Catastale rilasciata dall'Agenzia del Territorio, l'alloggio è composto dai seguenti vani così distinti:

Ingresso n. _____
Cucina / Angolo Cottura n. _____
Soggiorno n. _____
Bagno n. _____
Disimpegno n. _____
Altri locali n. _____

TOTALE MQ. alloggio _____

Note: _____

L'immobile, così come previsto dal D.M. Sanità 5 luglio 1975 e ss.mm.ii., è idoneo ad ospitare un nucleo familiare composto da n° _____ (_____) persone.

Voghera lì, _____

IL TECNICO

CONSEGNATO IN DATA _____ / _____ / _____

Firma _____

Classi di superfici minime in base al D.M. 5 Luglio 1975

<i>superficie abitabile in mq</i>	
<i>superficie utile</i>	<i>num. massimo componenti nucleo familiare</i>
☐ 28,00 mq.	1 persona in alloggio monostanza
☐ 28,00 mq.	2 persone in alloggio pluristanza
☐ 38,00 mq	2 persone in alloggio monostanza
☐ 42,00 mq	3 persone
☐ 56,00 mq	4 persone
☐ 66,00 mq	5 persone
☐ 76,00 mq	6 persone
☐ 86,00 mq	7 persone
☐ 96,00 mq e oltre	8 persone



COMUNE DI VOGHERA
Provincia di Pavia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(artt. 19 e 47 D.P.R. 28/12/ 2000 n. 445)
CONFORMITA' EDILIZIA

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (_____) il _____
residente a _____ in Via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ e-mail _____

in qualità di **PROPRIETARIO** dell'immobile sito in Voghera

in Via/Piazza _____ n. _____
Telefono/Cellulare _____ mail _____

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

DICHIARA

- ☐ che l'immobile di cui sopra è conforme all'ultimo progetto autorizzato o presentato in Comune di Voghera, e che ha le condizioni di agibilità di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001;
- ☐ che l'immobile di cui sopra è conforme alla Planimetria Catastale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data e luogo _____

Il proprietario



COMUNE DI VOGHERA

Provincia di Pavia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(artt. 19 e 47 D.P.R. 28/12/ 2000 n. 445)
CONFORMITA' IMPIANTI

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (_____) il _____
residente a _____ in Via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ e-mail _____

in qualità di **PROPRIETARIO** dell'immobile sito in Voghera

in Via/Piazza _____ n. _____
Telefono/Cellulare _____ mail _____

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

DICHIARA

che nell'immobile di cui sopra, e adibito a civile abitazione, gli impianti di:

- ☐ **RISCALDAMENTO;**
☐ **TERMO-SANITARIO;**
☐ **ELETTRICO;**

sono conformi ai dettami del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, e alle verifiche periodiche di legge eseguite da tecnici qualificati

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data e luogo _____

Il proprietario