



CITTÀ DI VOGHERA
PROVINCIA DI PAVIA

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. **313**

NELLA SEDUTA DEL **20 NOVEMBRE 2019**

OGGETTO: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA – NOMINA AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI COSTRUZIONI E VIGILANZA SISMICA – ISTITUZIONE TARIFFE PER LA PRESENTAZIONE DELLE RELATIVE ISTANZE

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **VENTI**
del mese di **NOVEMBRE** alle ore **11.00** in Voghera, si è riunita, nel
Palazzo Municipale, la Giunta Comunale, intervenendo i Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
CARLO	BARBIERI	SINDACO	X	
DANIELE	SALERNO	VICE SINDACO	X	
MARINA	AZZARETTI	ASSESSORE	X	
GIUSEPPE	CARBONE	ASSESSORE	X	
SIMONA	VIRGILIO	ASSESSORE	X	
GIANFRANCO	GEREMONDIA	ASSESSORE	X	
DANILO	MIETTA	ASSESSORE	X	
SIMONA	PANIGAZZI	ASSESSORE	X	

Essendosi in numero legale per la validità dell'adunanza, assume la presidenza il DOTT. CARLO BARBIERI nella qualità di SINDACO, che dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Segretario Generale Dott. ANTONIO VOLPE e quindi invita la Giunta a voler deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la normativa relativa alla materia sismica con particolare riferimento a:

- D.G.R. n. 2129 del 11/07/2014 “Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia”;
- L.R. n. 33/2015 “Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche” e s.m.i.;
- D.G.R. n. X/5001 del 30/03/2016 "Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015)";
- Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- Circolare regionale 29 luglio 2019 n. 9 “Profili applicativi in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, di cui alla L.R. 33/2015, a seguito dell’entrata in vigore della L. 55/2019”;
- D.P.R. n. 380 del 6/06/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” (articoli 65, 67 e 93 modificati e articolo 94-bis inserito dall’art. 3 del D.L. n. 32/2019).

RICHIAMATA altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 21/05/2013 avente per oggetto “Adeguamento ed aggiornamento Diritti di Segreteria in materia di urbanistica e SUAP di cui all’art. 10 comma 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8”.

CONSIDERATO CHE:

- Ai sensi della D.G.R. n. 2129 del 11/07/2014 il Comune di Voghera ricade in zona sismica 3, classificato a “bassa sismicità” e pertanto rientrante nell’ambito d’applicazione della L.R. n. 33/2015;
- Ai sensi dell’art. 2 della L.R. n. 33/15 sono trasferite ai Comuni, singoli o associati, le funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 - comma 2, 93 - comma 1, 94 - comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del D.P.R. 380/2001;
- Per i Comuni ricadenti in zona 3 e 4 (sismicità bassa e molto bassa) vige l’obbligo del deposito della documentazione relativa al progetto prima dell’avvio dei lavori;
- Secondo le linee d’indirizzo e coordinamento di cui all’art. 3 comma 1 della L.R. n. 33/15, si prevede l’individuazione, da parte di ciascun Comune, dell’autorità competente in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, all’interno dei propri uffici o nell’ambito di forme associative di cui al D. Lgs. n. 267/00;
- Ai sensi dell’art. 94-bis, comma 1, è stata introdotta una nuova classificazione degli interventi in zona sismica, i quali, con riguardo alla pubblica incolumità, sono distinti in tre tipologie di interventi “GLI INTERVENTI RILEVANTI”, “GLI INTERVENTI DI MINORE RILEVANZA” e “GLI INTERVENTI PRIVI DI RILEVANZA”, stabilendo l’obbligo dell’autorizzazione sismica preventiva solo per la tipologia degli “INTERVENTI RILEVANTI”;

RILEVATO CHE le attività richieste ai singoli Comuni, attraverso il trasferimento delle competenze di cui sopra per il controllo delle costruzioni, riparazioni e sopraelevazioni relative a opere pubbliche o private localizzate nelle zone dichiarate sismiche (art. 5 L.R. n. 33/15), si concretizzano in:

1. Verifica di congruità e controllo tecnico tra il progetto strutturale esecutivo e quello architettonico approvato secondo le modalità di legge e depositato presso gli uffici comunali (allegato H pt.6 D.G.R. n. X/5001 del 30.03.16);
2. Formulazione di pareri tecnici e verifica della completezza delle istanze dei progetti depositati con particolare riguardo agli aspetti strutturali in zona sismica in caso di: nuova costruzione, riparazione e sopraelevazione di cui all’art. 93, comma 1 del D.P.R. 380/01 comprese le varianti influenti sulla struttura che introducano modifiche tali da rendere l’opera stessa, in tutto o in parte, strutturalmente

diversa dall'originale o che incidano sul comportamento sismico complessivo della stessa, ai fini del rilascio di attestazione dell'avvenuto deposito (art. 90 D.P.R. n. 380/01 - art. 5 L.R. n. 33/15 - allegato B pt. 2.2 D.G.R. n. X/5001 del 30.03.16);

3. Nel caso di sopraelevazione di edilizia pubblica e privata, verifica di conformità alla legislazione nazionale, regionale e comunale vigente in materia sismica e strutturale, con successiva istruttoria, esame e controllo, predisposizione delle certificazioni, attestazioni e nulla-osta attribuiti per competenza all'Amministrazione Comunale (art. 90 D.P.R. n. 380/01 - art. 5 L.R. n. 33/15 - allegato B pt. 2.2 D.G.R. n. X/5001 del 30.03.16);
4. Nel caso di interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità punti 2) e 3), lettera a), comma 1, art. 94 bis del D.P.R. n. 380/2001 rilascio della preventiva autorizzazione sismica;
5. Controllo a campione sui progetti depositati anche mediante sopralluoghi in cantiere (art.10 L.R. n.33/15 — allegato H pt. 2.2 D.G.R. n. X/5001 del 30.03.16 e art. 94 bis comma 5);

DATO ATTO CHE:

- In risposta al disposto normativo regionale si ritiene di affidare tali funzioni, per affinità procedimentale, allo Sportello Unico dell'Edilizia (SUE), che già attualmente riceve e gestisce le pratiche sismiche;
- la complessità e la rilevanza delle attività finalizzate alla redazione di relazioni tecniche strutturali, nonché la natura specialistica richiedono, per l'espletamento delle attività in oggetto, competenze tecniche d'elevata specializzazione in materia di Ingegneria edile strutturale antisismica e pertanto, data l'assenza, all'interno della struttura comunale in oggetto, di figure professionali esperte in materia sismica, occorre affidare a professionisti esperti, esterni all'Ente, il controllo delle istanze depositate ed il rilascio delle relative certificazioni per gli interventi di sopraelevazione come previsto dalle norme nazionali e regionali vigenti, per il rilascio delle autorizzazioni sismiche per gli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità, il controllo a campione sui progetti depositati e i sopralluoghi in cantiere;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'organizzazione del servizio di controllo sismico presso lo Sportello Unico Edilizia attraverso l'affidamento esterno delle attività di elevata specializzazione, rientranti tra i servizi attinenti all'ingegneria, geologia ed architettura, anche integrati, come definiti all'art. 46 del D.Lgs. n.50/16, in coordinamento con il personale interno impegnato nei servizi competenti;

CONSIDERATO CHE lo svolgimento delle prestazioni per il controllo degli interventi di sopraelevazione, per il rilascio delle autorizzazioni sismiche per gli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità e per il deposito dei progetti saranno soggette a tariffe specifiche da richiedere all'utenza a **partire dal 01 Gennaio 2020** quali diritti di segreteria, contestualmente alla presentazione dell'istanza e all'atto dei controlli previsti, stabilite coi seguenti importi ritenuti congrui rispetto alla realtà del territorio ed alla complessità delle valutazioni tecniche/specialistiche da effettuare:

Tipologia d'intervento	Tariffa in Euro Nuovo deposito
Deposito del progetto per interventi su edifici senza incremento di volume	25 Euro
Deposito del progetto per interventi su edifici con volumetria inferiore o uguale a 5000 mc. (ad esclusione degli interventi di sopraelevazione ai sensi dell'art. 90 comma 3 del DPR 380/01)	50 Euro

Deposito del progetto per interventi su edifici con volumetria superiore a 5000 mc. (ad esclusione degli interventi di sopraelevazione ai sensi dell'art. 90 comma 3 del DPR 380/01)	100 Euro
Deposito del progetto relativo a sopraelevazione ai sensi dell'art. 90 comma 3 del DPR 380/01 e sue varianti (con rilascio della relativa Certificazione) per interventi su edifici con volumetria inferiore o uguale a 1000 mc.	400 Euro
Deposito del progetto relativo a sopraelevazione ai sensi dell'art. 90 comma 3 del DPR 380/01 e sue varianti (con rilascio della relativa Certificazione) per interventi su edifici con volumetria superiore a 1000 mc.	600 Euro
Deposito interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità (con rilascio della relativa Autorizzazione) per interventi su edifici con volumetria inferiore o uguale a 1000 mc.	400 Euro
Deposito interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità (con rilascio della relativa Autorizzazione) per interventi su edifici con volumetria superiore a 1000 mc.	600 Euro
Sopralluogo/controlli in cantiere (qualora previsti)	80 Euro

ACQUISITO il parere favorevole, in merito al presente provvedimento, del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, di cui all'allegato, parte integrante della presente;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON voti favorevoli, unanimi, espressi e verificati nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI DARE ATTO CHE la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI PRENDERE ATTO, per quanto argomentato in premessa, in adempimento alle normative di settore della necessità di procedere alla organizzazione del servizio di controllo sismico presso lo Sportello Unico Edilizia secondo gli indirizzi di cui ai punti seguenti;
3. DI AFFIDARE le funzioni in materia di Certificazioni sismiche per gli adempimenti relativi alle sopraelevazioni degli edifici, al rilascio delle autorizzazioni sismiche per gli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità e di vigilanza e controllo in zone sismiche, il Responsabile del Servizio Edilizia Privata - Settore Urbanistica, nominandolo al contempo "Autorità competente in materia sismica";
4. DI PRENDERE ATTO della necessità, in relazione all'elevata e specifica specializzazione richiesta alle professionalità coinvolte in merito alla materia, di valutare l'opportunità di affidare a professionisti esterni alla struttura competente, attraverso prestazione di servizi, il controllo a campione delle pratiche depositate, il rilascio delle autorizzazioni sismiche per gli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità ed il rilascio delle relative certificazioni per gli interventi di sopraelevazione come previsto dalle norme nazionali e regionali vigenti;

5. DI APPROVARE, quale integrazione ai diritti di segreteria di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 21/05/2013 avente per oggetto "Adeguamento ed aggiornamento Diritti di Segreteria in materia di urbanistica e SUAP di cui all'art. 10 comma 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8", le tariffe specialistiche sopraindicate da applicarsi alle pratiche presentate a partire dal 01/01/2020 , disponendo che le stesse risultino a carico dei soggetti titolari dell'istanza al momento del deposito della pratica sismica e/o all'attivazione dei relativi controlli;
6. DI DEMANDARE al Dirigente del Settore Urbanistica i successivi adempimenti connessi all'espletamento delle procedure di evidenza pubblica per l'affidamento dell'incarico a professionisti in materia sismica.



Allegato alla delib. G.C.

n. 313 del 20-11-2019

COMUNE DI VOGHERA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CHE SI INOLTRA ALL'ESAME DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA – NOMINA AUTORITA' COMPETENTE IN
MATERIA DI COSTRUZIONI E VIGILANZA SISMICA – ISTITUZIONE TARIFFE
PER LA PRESENTAZIONE DELLE RELATIVE ISTANZE..

Visti gli atti d'Ufficio riguardanti la proposta di deliberazione di cui in oggetto;

Ritenuta l'opportunità di adottare il relativo provvedimento

PROPONE

Di deliberare sull'argomento di cui in premessa.

Voghera, li

14 NOV, 2019

ASSESSORE all'URBANISTICA

Daniilo Mietta

SETTORE - SERVIZIO PROPONENTE: SETTORE URBANISTICA

Si attesta che la proposta di deliberazione in oggetto è stata istruita da questo Settore - Servizio.

- si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49
del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Voghera, li

14 NOV, 2019

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Ing. Antonio Leidi

SETTORE SERVIZI FINANZIARI

Sulla proposta di deliberazione in oggetto:

si esprime parere, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs.
n. 267 del 18.08.2000.

Voghera, li

19 NOV, 2019

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE

DEL SETTORE

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(CARLO BARBIERI)



IL SEGRETARIO GENERALE
(ANTONIO VOLPE)

AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO INFORMATICO IL

18 DIC. 2019

IN PUBBLICAZIONE DAL

19 DIC. 2019

AL

- 2 GEN. 2020



22 NOV. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

VOGHERA, _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DI TERMINI IL _____
AI SENSI DELL'ART. 134, 3° COMMA, DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267

VOGHERA, _____

IL SEGRETARIO GENERALE